

АКТ
о разграничении балансовой принадлежности
Товарищество собственников жилья «Королёвские сосны»
Московская область, г. Королёв, улица Пролетарская,
дом 15/2, строения: 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16

Открытое акционерное общество «Водоканал» (сокращенное наименование ОАО «Водоканал»), именуемое в дальнейшем организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в лице **Заместителя генерального директора Новичкова Дмитрия Владимировича**, действующего на основании **Доверенности №94-12/2018** от 26.12.2018 г., с одной стороны, и **Товарищество собственников жилья «Королёвские сосны»** (сокращённое наименование ТСЖ «Королёвские сосны»), именуемое в дальнейшем «Абонентом», в лице **Председателя Ванифатьевой Инны Борисовны**, действующего на основании **Устава**, с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт в отношении следующего объекта: Московская область, г. Королёв, улица Пролетарская, дом 15/2, строение: 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16.

Организация водопроводно-канализационного хозяйства имеет на своем балансе:

- водопроводную линию, проложенную по ул. Пролетарская, включая колодец ВК-2сущ. и колодец ВК-1ПГсущ.(№5136);
- водопроводную линию d-300 мм, проложенную по ул. Нахимова, включая колодцы ВК-4ПГсущ. и ВК-5сущ.;
- водопроводную линию d-200мм, проложенную по ул.Державина, от колодца ВК-5сущ. до колодца ВК-3, включая колодец ВК-3;
- канализационную линию, проложенную по ул.Гайдара у станции Валентиновка ж/б 500, включая колодец 2578;

Абонент имеет на своем балансе:

- водопроводную линию с отключающей задвижкой, от колодца ВК-2сущ. (ул.Пролетарская) до зданий абонента;
- водопроводную линию с отключающей задвижкой от врезки в колодце ВК-1ПГсущ(№5136)(ул.Нахимова) до зданий абонента;
- водопроводную линию с отключающей задвижкой от врезки в колодце ВК-4ПГсущ.(ул.Нахимова) до зданий абонента;
- водопроводную линию с отключающей задвижкой от врезки в колодце ВК-3 (ул.Державина) до зданий абонента;
- внутриплощадочные сети водопровода и внутренние системы водопровода строений 1-16 на территории д.15/2 по ул.Пролетарская;
- внутриплощадочные сети канализации строений 1-16 на территории д.15/2 по ул.Пролетарская до ввода в КНС-12;
- внутренние системы канализации строений 1-16 на территории д.15/2 по ул.Пролетарская.

Границей раздела балансовой принадлежности абонента и организации водопроводно-канализационного хозяйства по водопроводным сетям со стороны организации водопроводно-канализационного хозяйства являются врезки в колодцах: ВК-2сущ.; ВК-1ПГсущ.(№5136); ВК-4ПГсущ.; ВК-3.

Границей раздела балансовой принадлежности абонента и организации водопроводно-канализационного хозяйства по канализационным сетям со стороны организации водопроводно-канализационного хозяйства является колодец №2578 (у станции Валентиновка).

АКТ

**о разграничении эксплуатационной ответственности
Товарищество собственников жилья «Королёвские сосны»
Московская область, г. Королёв, улица Пролетарская,
дом 15/2, строения: 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16**

Открытое акционерное общество «Водоканал» (сокращенное наименование ОАО «Водоканал»), именуемое в дальнейшем **организацией водопроводно-канализационного хозяйства**, в лице **Заместителя генерального директора Новичкова Дмитрия Владимировича**, действующего на основании **Доверенности №94-12/2018 от 26.12.2018 г.**, с одной стороны, и **Товарищество собственников жилья «Королёвские сосны»** (сокращённое наименование ТСЖ «Королёвские сосны»), именуемое в дальнейшем **«Абонентом»**, в лице **Председателя Ванифатьевой Инны Борисовны**, действующего на основании **Устава**, с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт в отношении следующего объекта: Московская область, г. Королёв, улица Пролетарская, дом 15/2, строение: 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16.

Организация водопроводно-канализационного хозяйства имеет в своей эксплуатационной ответственности:

- водопроводную линию, проложенную по ул. Пролетарская, включая колодец ВК-2сущ. и колодец ВК-1ПГсущ.(№5136);
- водопроводную линию d-300 мм, проложенную по ул. Нахимова, включая колодцы ВК-4ПГсущ. и ВК-5сущ.;
- водопроводную линию d-200мм, проложенную по ул.Державина, от колодца ВК-5сущ. до колодца ВК-3, включая колодец ВК-3;
- канализационную линию, проложенную по ул.Гайдара у станции Валентиновка ж/б 500, включая колодец 2578.

Абонент имеет в своей эксплуатационной ответственности:

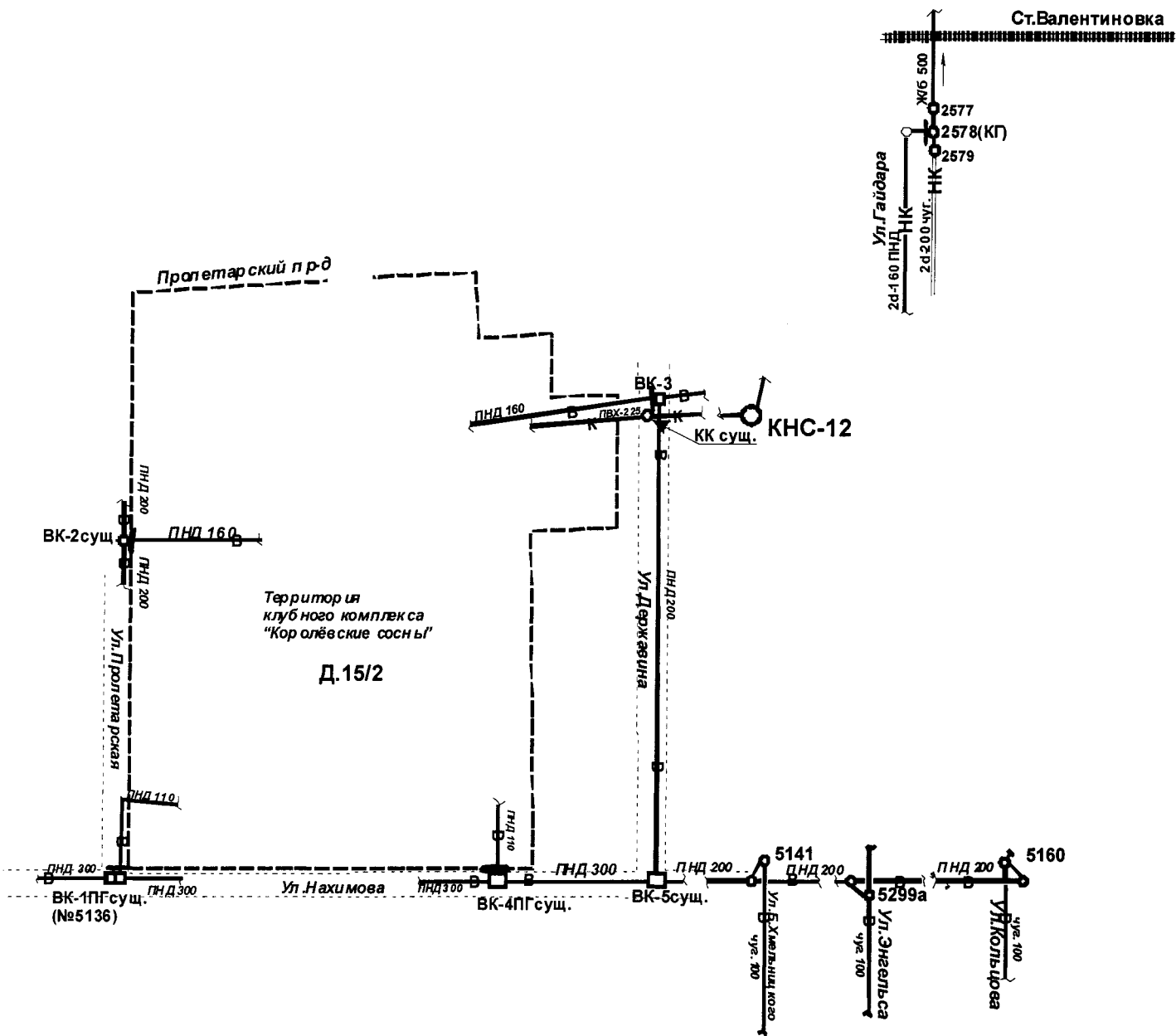
- водопроводную линию с отключающей задвижкой, от колодца ВК-2сущ. (ул.Пролетарская) до зданий абонента;
- водопроводную линию с отключающей задвижкой от врезки в колодце ВК-1ПГсущ(№5136)(ул.Нахимова) до зданий абонента;
- водопроводную линию с отключающей задвижкой от врезки в колодце ВК-4ПГсущ.(ул.Нахимова) до зданий абонента;
- водопроводную линию с отключающей задвижкой от врезки в колодце ВК-3 (ул.Державина) до зданий абонента;
- внутриплощадочные сети водопровода и внутренние системы водопровода строений 1-16 на территории д.15/2 по ул.Пролетарская;
- внутриплощадочные сети канализации строений 1-16 на территории д.15/2 по ул.Пролетарская до ввода в КНС-12;
- внутренние системы канализации строений 1-16 на территории д.15/2 по ул.Пролетарская.

Границей раздела эксплуатационной ответственности абонента и организации водопроводно - канализационного хозяйства по водопроводным сетям со стороны организации водопроводно-канализационного хозяйства являются врезки в колодцах: ВК-2сущ.; ВК-1ПГсущ.(№5136); ВК-4ПГсущ.; ВК-3.

Границей раздела эксплуатационной ответственности и абонента и организации водопроводно-канализационного хозяйства по канализационным сетям со стороны организации водопроводно-канализационного хозяйства является колодец №2578 (у станции Валентиновка).

Исч

Схема водопровода и канализации



— Граница ответственности ОАО «Водоканал»
 Контрольными колодцами для отбора проб сточных вод являются выпускные колодцы (или выпускные трубопроводы в них) от объектов Абонента.

Организация водопроводно-канализационного хозяйства:
ОАО «Водоканал»
 Заместитель начальника ПТО

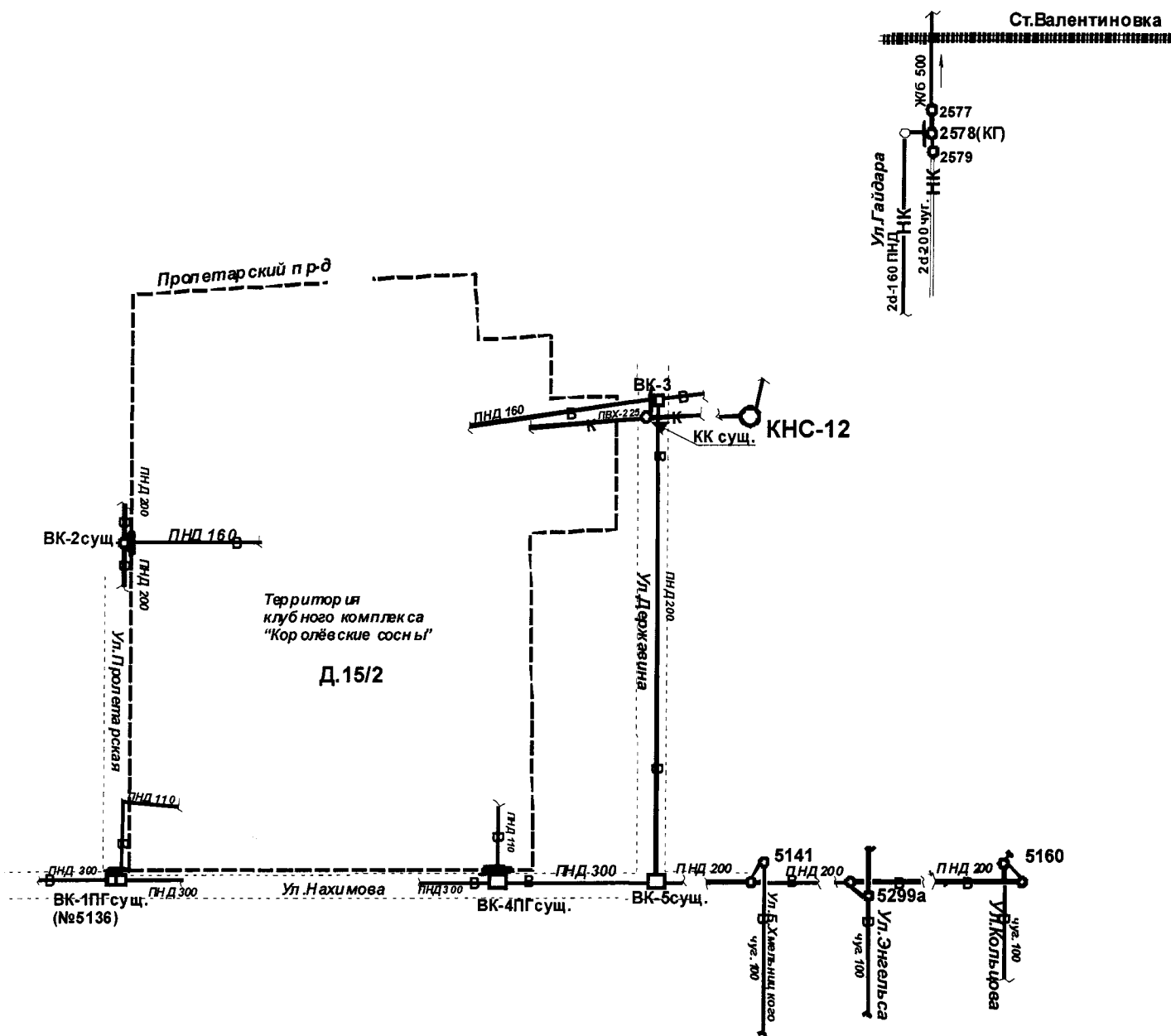
Абонент:
ТСЖ «Королёвские сосны»

(Signature)
 М.В. Седова
 Заместитель генерального директора
(Signature)
 Д.В. Новиков
 М.П.

Председатель
(Signature) (И.Б. Ванифатьева)
 М.П.
 «01» февраля 2019 г

«__» _____ 20__ г
 Исп.: Седова М.В., тел. (495) 516-87-93.

Схема водопровода и канализации



— Граница ответственности ОАО «Водоканал»

Контрольными колодцами для отбора проб сточных вод являются выпускные колодцы (или выпускные трубопроводы в них) от объектов Абонента.

Организация водопроводно-канализационного хозяйства:

ОАО «Водоканал»
Заместитель начальника ПТО

М.В. Седова

Заместитель генерального директора

(Д.В. Новичков)

М.П.

« » 20 г

Исп.: Седова М.В., тел. (495) 516-87-93.

Абонент:

ТСЖ «Королёвские сосны»

Председатель

(И.Б. Ванифатьева)
М.П.

« 01 » февраля 20 19 г

Приложение N 3
к договору холодного
водоснабжения и водоотведения
от «01» февраля 2019 г. N 2510

СВЕДЕНИЯ
о режиме подачи холодной воды (гарантированного
объема подачи воды (в том числе на нужды пожаротушения),
гарантированного уровня давления холодной воды
в системе водоснабжения в месте присоединения)

Режим установлен с _____ 201__ г. по _____ 202__ г.

N п/п	Наименование объекта	Гарантиро- ванный объем подачи холодной воды, м ³ /сут	Гарантированный объем подачи холодной воды на нужды пожаротушения	Гарантированный уровень давления холодной воды в централизованной системе водоснабжения в месте присоединения
1	2	3	4	5
1	Объекты по адресу: Московская область, г. Королев, ул. Пролетарская, д. 15/2, строение 1;	28,80	В соответствии с СП 8.13130.2009 от 01.05.2009г.; СП 10.13130.2009 от 01.05.2009	20 м.вод.ст
2	Московская область, г. Королев, ул. Пролетарская, д. 15/2, строение 2;	75,24		20 м.вод.ст
3	Московская область, г. Королев, ул. Пролетарская, д. 15/2, строение 3;	77,76		20 м.вод.ст
4	Московская область, г. Королев, ул. Пролетарская, д. 15/2, строения 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16. (Товарищество собственников жилья «Королёвские сосны» - ТСЖ «Королёвские сосны»)	123,84		20 м.вод.ст

Handwritten signature

Допустимые перерывы в продолжительности подачи холодной воды: согласно действующему законодательству Российской Федерации.

**Организация водопроводно-
канализационного хозяйства:**

ОАО «Водоканал»

Заместитель генерального директора

(Д.В. Новичков)

М.П.

« »

20 г.

Абонент:

ТСЖ «Королёвские сосны»

Председатель



(И.Б. Ванифатьева)

М.П.

«01» февраля 2019 г.

Приложение N 4
к договору холодного
водоснабжения и водоотведения
от «01» февраля 2019 г. N2510

РЕЖИМ
приема сточных вод

N п/п	Наименование объекта	Максимальный расход сточных вод (часовой), м ³ /ч	Максимальный расход сточных вод (секундный), л/с
1	2	3	4
1	Объекты по адресу: Московская область, г. Королев, ул. Пролетарская, д. 15/2, строение 1;	1,20	0,33
2	Московская область, г. Королев, ул. Пролетарская, д. 15/2, строение 2;	3,14	0,87
3	Московская область, г. Королев, ул. Пролетарская, д. 15/2, строение 3;	3,24	0,90
4	Московская область, г. Королев, ул. Пролетарская, д. 15/2, строения 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16. (Товарищество собственников жилья «Королёвские сосны» - ТСЖ «Королёвские сосны»)	5,16	1,43

Режим установлен с _____ 201__ г. по _____ 202__ г.
Допустимые перерывы в продолжительности приема сточных вод: согласно
действующему законодательству Российской Федерации.

**Организация водопроводно-
канализационного хозяйства:**

ОАО «Водоканал»

Заместитель генерального директора

 (Д.В. Новичков)

М.П.

«__» _____ 20__ г.

Абонент:

ТСЖ «Королёвские сосны»

Председатель

 (И.Б. Ванифатьева)

М.П.

«01» февраля 2019 г.

СВЕДЕНИЯ
об узлах учета и приборах учета воды и местах
отбора проб воды, сточных вод

№ п/п	Показания приборов учета на начало подачи ресурса	Дата опломбирования	Дата очередной поверки
1	2	3	4
	01624	14.02.2019	23.04.2024
	01937	14.02.2019	04.05.2024
	01411	14.02.2019	04.05.2024
	02995	14.02.2019	26.04.2023

№ п/п	Месторасположение узла учета	Диаметр прибора учета, мм	Марка и заводской номер прибора учета	Технический паспорт прилагается (указать количество листов)
1	2	3	4	5
1	Московская область, г. Королёв, улица Пролетарская, дом 15/2, строение: 1	15	СВ-15-110 №1298941	1
2	Московская область, г. Королёв, улица Пролетарская, дом 15/2, строение: 2	20 20	СВКМ-20 №118312959 СВКМ-20 №118312950	1 1
3	Московская область, г. Королёв, улица Пролетарская, дом 15/2, строение: 3	32	СВХН-32 № 40021154	1

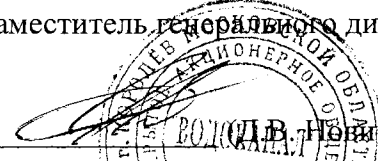
N п/п	Месторасположение места отбора проб холодной воды	Характеристика места отбора проб	Частота отбора проб
1	2	3	4
1	Московская область, г. Королёв, улица Пролетарская, дом 15/2, строения: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16	Водоразборный кран	В соответствии с планом, утвержденным Территориальным отделом управления Роспотребнадзора по М.О.

Месторасположение места отбора проб	Характеристика места отбора проб	Частота отбора проб
1	2	3
Контрольными колодцами для отбора проб сточных вод являются выпускные колодцы (или выпускные трубопроводы в них) от объектов Абонента	Канализационный колодец	По решению организации водопроводно-канализационного хозяйства и иных организаций, предусмотренных законодательством

Организация водопроводно-канализационного хозяйства:

ОАО «Водоканал»


Заместитель генерального директора


 (Владимир Новичков)
 М.П.
 « 20 » _____ г.

Абонент:

ТСЖ «Королёвские сосны»

Председатель


 (И.Б. Ванифатьева)

М.П.

« 01 » февраля 2019 г.